

HONORABLE AYUNTAMIENTO  
DEL MUNICIPIO DE PURÍSIMA DEL RINCÓN, GTO.  
ADMINISTRACIÓN 2021-2024

ACTA No.059

SESIÓN ORDINARIA

En la Ciudad de Purísima de Bustos, Municipio de Purísima del Rincón, Estado de Guanajuato, siendo las **08:04 ocho horas con cuatro minutos** del día **20 veinte de julio del año 2023 dos mil veintitrés**, se reunieron en la Sala de Cabildos sita en Palacio Municipal sin número, Zona Centro, de esta ciudad, los miembros del Honorable Ayuntamiento periodo **2021-2024**; el *Presidente Municipal*, **Roberto García Urbano**; la *Síndico*, **Romina Melchor Gálmez**; así como los *Regidores*: **Miguel Ángel Servín Villanueva, Claudia Lorena Arriaga Guerrero, Juan Pablo Verdín Sánchez, María del Carmen Gámez Arriaga, Leticia Mayagoytia Barragán, Salvador Cruz Villegas, Lourdes Eugenia Pérez Guzmán y Mónica Guadalupe López Hernández** quienes actúan con carácter legal, además de la asistencia del Secretario del Ayuntamiento, **José Benjamín Rodríguez Cruz** quien da fe pública en este acto; con el objeto de celebrar la **sesión ordinaria** del Honorable Ayuntamiento, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 61, 62 y demás relativos y aplicables de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato. En uso de la voz el Ciudadano Roberto García Urbano, Presidente Municipal, declara abierta la sesión desarrollándose la misma conforme al siguiente orden del día: -----

**PRIMERO.-** Lista de asistencia así como verificación del quórum legal, el Secretario del Ayuntamiento procede a pasar lista de asistencia y da cuenta que están presentes todos los miembros del Cuerpo Edilicio enunciados anteriormente, por lo cual se declara quórum legal y por consiguiente todos los acuerdos y resoluciones que sean tomados en esta sesión serán declarados como válidos para todos los efectos legales y administrativos a que haya lugar.-

**SEGUNDO.-** Lectura y aprobación o modificación del orden del día. Con fundamento en el artículo 73 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato, el Secretario del Ayuntamiento procede a dar lectura al orden del día propuesto para el desarrollo de la **sesión ordinaria** número **59 cincuenta y nueve**, la cual se hizo del conocimiento de los miembros del Honorable Ayuntamiento con anterioridad, a lo que los miembros del cuerpo edilicio



**aprueban por unanimidad de votos la orden del día.**-----

**TERCERO.-** Aprobación del acta de Ayuntamiento número **57 cincuenta y siete y 58 cincuenta y ocho** aprobándose el contenido de la misma por **unanimidad de votos de los presentes**, estampando su firma los que así lo desearon para la debida constancia.-----

**CUARTO.-** Lectura del oficio DGIT 2108/2023, signado por el Prof. José Luis Salmerón Verdín, Director de Gestión Integral del Territorio, mediante el cual pone a consideración asuntos relacionados con la Dirección a su cargo. Una vez expuesto y previamente analizado entre los integrantes del cuerpo edilicio la solicitud realizada por el Director de Gestión Integral del Territorio los integrantes del Honorable Ayuntamiento aprobaron por unanimidad de votos:-

**I.-** El no ejercer el Derecho de Preferencia, sobre el predio identificado como parcela 307 Z-1 P3/5 del Ejido Purísima del Rincón, el cual consta de una superficie de 02-41-40.04 (dos hectáreas, cuarenta y uno áreas punto cero cuatro centiáreas), el cual se ostenta a favor de **ANA IRENE SALDAÑA CABRERA** mediante título de propiedad número 16870 de fecha 28 de mayo de 2012, expedido por el Registro Agrario Nacional y registrado en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio con el folio real R25\*19391.-----

**II.-** Otorgar la **ASIGNACION DE USO DE SUELO** de **Equipamiento Urbano**, a una fracción de 571.70 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias: **norte:** 29.30 mts y 57.71 mts linda con fracción 3 (restricción federal); **sur:** 22.82 mts, 8.97 y 56.27 mts linda con fracción 2: **oriente:** 15.11 mts linda con Promotora Inmobiliaria Jalpa SA de CV; **poniente:** 4.84 mts linda con carretera a Purísima del Rincón – Cd. Manuel Doblado. Dicho predio a favor del C. **RAFAEL CHAVEZ GOMEZ**, de acuerdo a escritura pública número 17,629 de fecha 23 de mayo de 2013 y según cuenta catastral CH00085-001.-----

**III.-** Otorgar la **ASIGNACION DE USO DE SUELO** para Comercio de Intensidad media C2, para una fracción de 440.00 metros cuadrados del predio identificado mediante escritura pública número 22,633 de fecha 17 de marzo de 2017, con folio real R25\*24414 y cuenta catastral B-001256-001 del ramo urbano a nombre de GLORIA ELIZABETH BRAVO GONZALEZ. -----

El Regidor Salvador Cruz Villegas comenta que en ese espacio se tienen varios árboles de buen tamaño o endémicos que en ocasiones llegan las empresas y los destruyen por lo que pide que se tomen en cuenta, la Regidora Lourdes Eugenia Pérez Guzmán comenta que frente a este predio ya se tenía un proyecto de una plaza de distribución de calzado el cual se detuvo por que no cumplieron con el tramite de impacto ambiental, además de que considera importante que la parte de vialidad considere el trafico que se genera en esa zona ya que considera una zona de riesgo. El Secretario comenta que la cuestión de que se vayan asentándose nuevos establecimientos comerciales van generando espacios mas seguros así como un desarrollo, y abona a la imagen urbana y el ordenamiento territorial, siempre respetando los ordenamientos correspondientes.-----

**QUINTO.-** Lectura del oficio CTR/MPR-077/2023, suscrito por el Lic. Arturo Sandoval Viurquez, Contralor Municipal de Purísima del Rincón, Guanajuato, mediante el cual presenta el informe Bimestral de Actividades de este Órgano de Control Interno, en cumplimiento en el artículo 139 fracción VI de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato. Una vez expuesto y previamente analizado entre los integrantes del cuerpo edilicio la solicitud realizada por el Contralor Municipal los integrantes del Honorable



Ayuntamiento se dan por enterados Informe Bimestral referentes a los meses de mayo y junio 2023 de la Administración Municipal 2021-2024.-----

**SEXTO.-** Lectura del oficio signado por el C. Fernando Hernández Velázquez, representante del albergue "Esperanza Canina", mediante el cual solicita un apoyo económico mensual para poder solventar los gastos operativos que requiere el albergue para su funcionamiento y mantenimiento. La Regidora Lourdes Eugenia Pérez Guzmán considera que es un tema muy relacionado a lo que se ha estado trabajando en protección de los animales, pero si cree que antes de emitir su voto a favor, considera que se debería de bajar a Comisión para su análisis, puesto que de las mesas de trabajo que se han llevado a cabo en relación a la formación del Reglamento que va regular este tema, se está considerando la participación de la sociedad y Asociaciones Civiles y regula como el Municipio puede participar y regular las organizaciones, y antes de dar el recurso mandarlo a Comisión para validar que cuenten con los lugares y condiciones sanitarias necesarias, así como con los permisos correspondientes. El Presidente Municipal comenta que en otras ocasiones ya se había dado apoyo en especie y apoya la propuesta de la Regidora Lourdes Eugenia Pérez Guzmán de mandarlo a Comisión de Salud para validar que cumpla con las condiciones y al mismo tiempo si no las tuviera apoyarlos a regularizarse, pero puntualiza que el apoyo no se les está negando. La Regidora Mónica Guadalupe López Hernández reconoce el trabajo que hacen estas organizaciones y manifiesta su intención de apoyarlos pero que igual sea previamente revisado. El Regidor Salvador Cruz Villegas considera que se le esta dando un tema de burocracia, cuando sin necesidad de mandarla a Comisión podría apoyarse como en muchos otros casos, ya que ellos hacen una labor voluntaria que hasta es una obligación del Municipio y no ve de mala manera que se pueda comenzar a ejercer el apoyo sin la existencia de un reglamento ya que son personas que tienen muchos años apoyando esta causa. Una vez expuesto y previamente analizado entre los integrantes del cuerpo edilicio la solicitud realizada por el representante del albergue "Esperanza Canina", los integrantes del Honorable Ayuntamiento **aprobaron por 8 votos a favor** mandar a Comisión de Salud Pública y Asistencia Social, así como a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública para su revisión de la Solicitud de **Esperanza Canina** en relación a un apoyo mensual de \$7,500.00 (Siete mil quinientos pesos 00/100 m.n.), haciendo mención que los regidores Salvador Cruz Villegas y Leticia Mayagoytia Barragán votan a favor de otorgar el recurso económico por el monto solicitado sin mandarlo previamente a Comisión.-----

**SÉPTIMO.-** Lectura del oficio suscrito por la C. Claudia Edith Chagolla Hernández, representante del Albergue Canino "Milagros del Rincón", mediante el cual solicita apoyo económico mensual para solventar los gastos que requiere el albergue. Una vez expuesto y previamente analizado entre los integrantes del cuerpo edilicio la solicitud realizada por el representante del albergue Canino "Milagros del Rincón", los integrantes del Honorable Ayuntamiento **aprobaron por 8 votos a favor** mandar a Comisión de Salud Pública y Asistencia Social así como a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública para su revisión de la Solicitud de **Milagros del Rincón** en relación a un apoyo mensual de \$7,500.00 (Siete mil quinientos pesos 00/100



m.n.); asentándose que los regidores Salvador Cruz Villegas y Leticia Mayagoytia Barragán votan a favor de otorgar el recurso económico por el monto solicitado sin mandarlo previamente a Comisión. -----

**OCTAVO.-** Dar cuenta de la correspondencia del Congreso del Estado de Guanajuato:-----

-Lectura del oficio circular número 8173 signado por José Alfonso Borja Pimentel, Diputado Presidente y Angélica Casillas Martínez, Diputada Secretaria de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obra Pública, mediante el cual remiten iniciativa formulada por diputadas y diputados integrantes del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional por la que se adiciona un tercer párrafo al artículo 73 bis 1 del Código Territorial para el Estado y los Municipios de Guanajuato, y un tercer párrafo al artículo 101 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.-----

-Lectura del oficio circular número 695/2023, suscrito por el Lic. Marco Antonio Hernández Arellano, Secretario Técnico de la Comisión de Fomento Agropecuario, mediante el cual se remite iniciativa suscrita por diputadas y diputados integrantes del Grupo Parlamentario del Partido Acción Nacional a efecto de reformar y adicionar diversas disposiciones de la Ley de Fomento y Desarrollo Agrícola para el Estado de Guanajuato.-----

**Los miembros del Honorable Ayuntamiento se dan por enterados de la presente correspondencia.** -----

**ONCEAVO.-----Asuntos Generales-----**

**I.-** Hace uso de la voz la Regidora **Leticia Mayagoytia Barragán** para dar lectura a su oficio No.014 para manifestar la omisión que se realizó respecto a la sugerencia que realizó en Sesión de Ayuntamiento No.55 cuando se presentó la solicitud para la aprobación de diferentes ordenamientos de la Dirección de Seguridad Pública, Tránsito y Transporte Municipal, en el Manual de Organización y el Catálogo de puestos, en el Manual de Organización en la parte que corresponde a la "Estructura Orgánica" se puede observar que si incluyen a los policías auxiliares; sin embargo se encuentran excluidos del Catálogo de Puestos, tal observación fue manifestada en su momento, pero en el ordenamiento no fue actualizado y/o modificado. El tema de Policía Auxiliar es de suma importancia pese a que laboran sin ninguna Ley que los proteja, ante la omisión de su sugerencia se deslinda de cualquier accidente que pueda pasar a un elemento auxiliar. -----

**II.-** Continúa con el uso de la voz la **Regidora Leticia Mayagoytia Barragán** para comentar que el Director de Seguridad Pública debe informar periódicamente sobre las bajas de sus elementos y la situación que guardan en cuanto a los puestos de confianza, pide que como lo marca el Reglamento se les tenga informados al Ayuntamiento. -----

**III.-** Hace uso de la voz el **Regidor Salvador Cruz Villegas** para comentar que en la sesión pasada se le cuestionó de que manera se puede eficientar el recurso por lo que considera que para no gastar en todo lo que representa un gran gasto, sugiere que se realice en el auditorio municipal. El Secretario de Ayuntamiento comenta que la ventilación y la acústica del auditorio municipal no son las mejores condiciones para llevarse a cabo en las instalaciones del auditorio, pero se va tomar en consideración la propuesta. De igual forma la regidora Claudia Lorena Arriaga Guerrero menciona que el informe pasado se realizó en la explanada de presidencia porque estuvieron de acuerdo en que fuera un espacio abierto a la población.-----



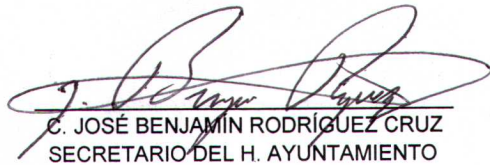
IV.- Interviene la **Regidora Lourdes Eugenia Pérez Guzmán** para comentar que en relación a la solicitud del recurso que presento el Tesorero Municipal para la compra de vehículos en la Sesión Ordinaria No.57 en la cual no hubo detalles, y posteriormente se metió a Comité de Adquisiciones y es ahí donde solicitan la compra de un vehículo Xtrail de \$963,000.00 (Novecientos sesenta y tres mil pesos 00/100 m.n.), manifiesta que ella se opuso a realizar esa compra puesto que considera que no es una compra que de mayor beneficio, pero no está en contra de que se realice la compra de un vehículo, si no que considera que se puede efficientar, se pudieron presentar otros modelos o propuestas que tuvieran las características similares en el mercado y pudieran dar el mismo servicio, aunque ya paso por CAEP y fue votado y el Ayuntamiento aun siendo la máxima autoridad y no teniendo un juzgado municipal para interponer un recurso administrativo ante este hecho pone en la mesa la reconsideración del tema para volver a analizarse si hay un vehículo que pudiera ser de otra marca con un beneficio similar tanto a la seguridad como las necesidades, y que argumentaran porque ese vehículo, comenta que se encontró inconsistencias en la ficha técnica y la única cotización que le presentaron fue de una Xtrail y a un mismo precio, con el argumento del Tesorero Municipal de que ya se unifico el precio en el mercado por todas las agencias, pide que Contraloría intervenga haciendo una observación acerca de la compra de ese vehículo para poder reconsiderar la compra del mismo. La **Regidora Mónica Guadalupe López Hernández** menciona que ella apoya a la Regidora comentando que en esa misma sesión no se presento el Tesorero Municipal para dar mayor información o especificaciones del vehículo que se pretende comprar, donde incluso el Presidente dijo que no se tenía aun la información de que vehículos se iban a comprar, pero la cotización que se presentó el Tesorero fue una cotización de la Xtrail de fecha 07 de julio, entonces en la sesión ya se contaba con esa cotización de \$943,900.00 (novecientos cuarenta y tres mil novecientos pesos 00/100 m.n.), al igual que fue la única cotización de ese modelo, lo que da por hecho que ya se tenía definido cual vehículo, y con esto le queda claro que se entrega la información incompleta, y hasta el viernes pasado que se tuvo la sesión del CAEP se entregaron las cotizaciones, por lo que de su parte cree conveniente que se debe reconsiderar dicha compra, si es que aún no se realiza.-----

V.- Hace uso de voz el Regidor Salvador Cruz Villegas para comentar que en días pasados la bancada feminista saco un comunicado que hay Municipios que no han aprobado la Ley 3 de 3 y entre los Municipios que faltan se encuentra Purísima del Rincón, por lo que solicita se analice y apruebe. ----- El Secretario del H. Ayuntamiento informa que han sido agotados todos los puntos del orden del día, siendo las **08:49** ocho horas con cuarenta y nueve minutos en el lugar y fecha de su inicio, el Presidente Municipal Lic. Roberto García Urbano procede a dar por terminada la presente sesión. Previa lectura de la presente acta, enterados del alcance y efectos legales y no habiendo más que hacer constar firman al calce y al margen los que en ella pudieron y quisieron hacerlo. Doy Fe. -----







ROBERTO GARCÍA URBANO  
PRESIDENTE MUNICIPAL




C. JOSÉ BENJAMÍN RODRÍGUEZ CRUZ  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO




C. ROMINA MELCHOR GALMEZ  
SINDICO DEL H. AYUNTAMIENTO



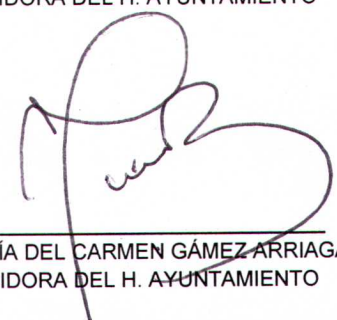
C. MIGUEL ÁNGEL SERVÍN VILLANUEVA  
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO



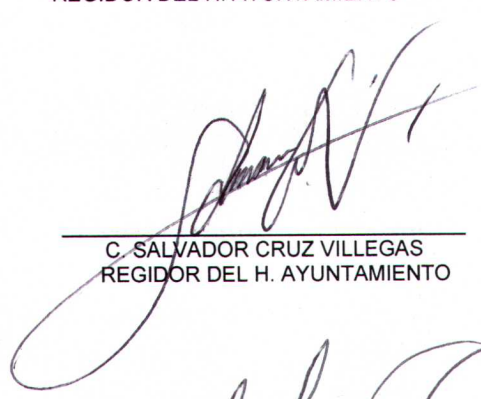
C. CLAUDIA LORENA ARRIAGA GUERRERO  
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO



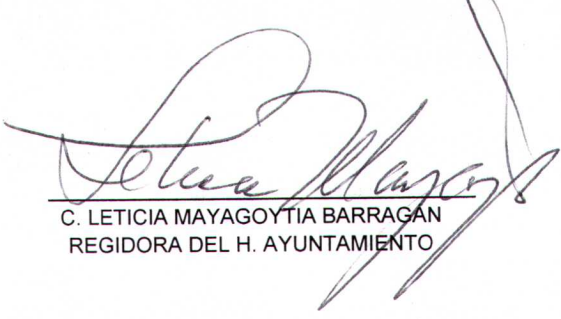
C. JUAN PABLO VERDÍN SÁNCHEZ  
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO



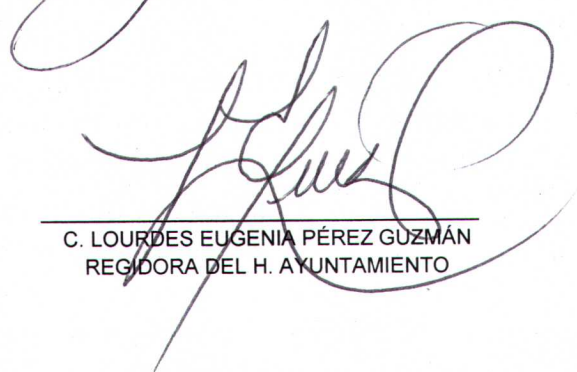
C. MARÍA DEL CARMEN GÁMEZ ARRIAGA  
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO




C. SALVADOR CRUZ VILLEGAS  
REGIDOR DEL H. AYUNTAMIENTO



C. LETICIA MAYAGOYTÍA BARRAGÁN  
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO



C. LOURDES EUGENIA PÉREZ GUZMÁN  
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO



C. MÓNICA GUADALUPE LÓPEZ HERNÁNDEZ  
REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO