



**PURÍSIMA
DEL RINCÓN**
GOBIERNO MUNICIPAL

OFICIO: UT/PMA/266/2022
Asunto: Respuesta a solicitud

**C. MÓNICA GUADALUPE LÓPEZ HERNÁNDEZ
PRESENTE:**

Por medio del presente reciba un cordial saludo, de igual forma le doy contestación a su solicitud de información con número de folio 110197400008522 de fecha 29 de marzo de 2022 en la cual solicita diversa información, mismo que lo hago en los siguientes términos:

Se le hace entrega de la copia certificada de la versión pública de las licencias de construcción con número de serie 7757 y 8269, y número de control 1213/2020 y 1603/21 de la Dirección de Gestión Integral del Territorio de Purísima del Rincón, Guanajuato.

Sin más por el momento, me despido y quedo a sus órdenes para cualquier comentario al respecto.

ATENTAMENTE
"Unidos Trascendemos"
PURÍSIMA DEL RINCÓN, GTO. A 05 DE ABRIL DE 2022.

LIC. ANA LAURA ARRIAGA QUIROZ
UNIDAD DE TRANSPARENCIA



Handwritten signature in blue ink.

05-04-22

c.c.p. archivo.



DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

Mpio. de Purísima del Rincón, Gto.

PERMISO DE CONSTRUCCION

7757
SERIE No.

1213/2020
NUMERO DE CONTROL

I.- UBICACIÓN

CAMINO A GUADALUPE DE JALPA			103
CALLE			NUM. OFICIAL
--	F.1	PREDIO DENOMINADO "DOS RIOS", UBICADO EN LA EX HACIENDA DE JALPA DE CANOVAS.	
MANZANA	LOTE	FRACCIONAMIENTO O COLONIA	No. CONTROL ALINEAMIENTO

II.- DESTINO DE LA CONSTRUCCION

BARDA PERIMETRAL (USO HABITACIONAL).				
HABITACIONAL	COMERCIAL	INDUSTRIAL	SERVICIO	EQUIPAMIENTO OTROS

III.- VALOR PROPUESTO POR EL CAUSANTE

627,440.00
PRESUPUESTO DE LA CONSTRUCCION

IV.- VIGENCIA


1	DICIEMBRE	2021
DIA	MES	AÑO

V.- DATOS DEL PROPIETARIO

"PROMOTORA INMOBILIARIA JALPA, S.A. DE C.V"., (ADMINISTRADOR UNICO [REDACTED]).	
NOMBRE Y APELLIDOS O RAZON SOCIAL	
CALLE PRINCIPAL S/N, JALPA DE CANOVAS.	-----
DOMICILIO	TELEFONO

VI.- DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA

ARQ. JOSE ANTONIO NAVARRO FRANCO	PMA/DUR/PO-043-2020	(01).	[REDACTED] 5
NOMBRE	NUM. DE REGISTRO	NUM. CONS. DE OBRA	TELEFONO

[REDACTED]	 ING. JUAN FELIPE GOMEZ TORRES
FIRMA DEL PROPIETARIO	FIRMA POR LA DIRECCION

ESTE PERMISO DEBE TENERSE EN LA OBRA, IGUAL QUE LOS PLANOS AUTORIZADOS Y EL PERMISO DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL, MOSTRANDOSE SIEMPRE QUE SE LO REQUIERAN LOS INSPECTORES Y FUNCIONARIOS DE ESTA DEPENDENCIA.

FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.
- 2.- ELIMINADO el teléfono celular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.
- 3.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

FUNDAMENTO LEGAL

1. FUNDADO el referido contrato, ítem 1, párrafo de 1 artículo por ser un dato personal de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 2, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Guanajuato.
2. FUNDADO el referido contrato, ítem 2, párrafo de 1 artículo por ser un dato personal de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 2, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Guanajuato.
3. FUNDADA la parte ítem 3, párrafo de 1 artículo por ser un dato personal de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 2, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Guanajuato.

SIN TEXTO





DIRECCION DE DESARROLLO URBANO

Mpio. de Purísima del Rincón, Gto.

PERMISO DE CONSTRUCCION

8269
SERIE No.

1603/21
NUMERO DE CONTROL

I.- UBICACIÓN

CAMINO A GUADALUPE DE JALPA			103
CALLE			NUM. OFICIAL
--	F.1	PREDIO DENOMINADO "DOS RÍOS", UBICADO EN LA EX HACIENDA DE JALPA DE CANOVAS.	
MANZANA	LOTE	FRACCIONAMIENTO O COLONIA	No. CONTROL ALINEAMIENTO

II.- DESTINO DE LA CONSTRUCCION

BARDA PERIMETRAL (EXCLUSIVAMENTE USO HABITACIONAL).

HABITACIONAL COMERCIAL INDUSTRIAL SERVICIO EQUIPAMIENTO OTROS

III.- VALOR PROPUESTO POR EL CAUSANTE

1,818,320.00

PRESUPUESTO DE LA CONSTRUCCION

IV.- VIGENCIA

11	FEBRERO	2022
DIA	MES	AÑO

V.- DATOS DEL PROPIETARIO

PROMOTORA INMOBILIARIA JALPA, S.A. DE C.V. (ADMINISTRADOR UNICO [REDACTED] do 1 [REDACTED])1

NOMBRE Y APELLIDOS O RAZON SOCIAL

DOMICILIO

TELEFONO

VI.- DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE LA OBRA

ARQ. JOSÉ ANTONIO NAVARRO FRANCO	PMA/DUR/PO-043-2020	(02).	[REDACTED] 5
NOMBRE	NUM. DE REGISTRO	NUM. CONS. DE OBRA	TELEFONO



FIRMA DEL PROPIETARIO

PROF. JOSÉ LUIS SALMERÓN VERDÍN

FIRMA POR LA DIRECCION

ESTE PERMISO DEBE TENERSE EN LA OBRA. IGUAL QUE LOS PLANOS AUTORIZADOS Y EL PERMISO DE ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL, MOSTRANDOSE SIEMPRE QUE SE LO REQUIERAN LOS INSPECTORES Y FUNCIONARIOS DE ESTA DEPENDENCIA.

DATOS BASE PARA LA CAUSACION DE DERECHOS POR PERMISO DE CONSTRUCCION

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
UBICACION	M ²
SOTANO	
PLANTA BAJA	909.16 MI
MEZANINE	
1er. PISO	
2do. PISO	
3er. PISO	
4to. PISO	
5to. PISO	
TOTAL CONSTRUIDO	

VALUACION DE LA OBRA			
TIPO	SUPERFICIE	VALOR M ²	IMPORTE
	909.16 MI		
IMPORTE CALCULADO TOTAL BASE OFICIAL PARA CALIFICACION			

TASAS AL MILLAR	\$ DERECHOS
INSPECCION FINAL	
RECARGOS	
TOTAL \$	\$1,681.95

OBSERVACIONES

Por Construcción de 909.16 ml (\$1.85 por ml).
 Con fundamento a la ley de Ingresos para el Municipio de Purisima del Rincón, Guanajuato.
 Artículo 25, Fracción I, inciso c.
NOTA: Al termino de la construcción, se obliga a tramitar la Terminación de Obra ante esta Dirección.
SE PROHIBE: Construir Marquesina sobre la Via Pública.
 El titular del presente permiso se obligará a construir y respetar los terminos y condiciones establecidos en presente Instrumento Legal, conforme a los planos o croquis que se anexaron a la solicitud del mismo, en caso contrario el propietario y/o poseedor serán responsables de forma Administrativa, Civil, Penal y/o la que proceda según la Normativa Aplicable.

IMPORTANTE:

LA AUTORIZACION DEL PERMISO DE CONSTRUCCION SOLICITADO, OBLIGA AL PROPIETARIO Y AL PERITO DE OBRA EL CUMPLIMIENTO EXACTO DE TODAS LAS DISPOSICIONES QUE MARCA EL REGLAMENTO EN VIGOR, ENTENDIÉNDOSE QUE CUALQUIER OMISION SERÁ DE SU ABSOLUTA RESPONSABILIDAD Y SERÁN ACREEDORES A LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES. EL PERITO DE OBRA, EL PROPIETARIO (EN CASO DE NO HABER PERITO DE OBRA), ESTÁN OBLIGADOS A NOTIFICAR POR ESCRITO A ESTA DIRECCION CUANDO SE HAYA CONCLUIDO LA OBRA ASI COMO TRAMITAR LA CERTIFICACION DE TERMINACION DE OBRA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DIAS CONTADOS A PARTIR DE LA CONCLUSION DE LA OBRA.

TRAMITE AUTORIZADO			
FIRMA			
FECHA	11	NOVIEMBRE	2021
	DIA	MES	AÑO

SI POR CAUSAS ATRIBUIBLES AL SOLICITANTE NO SE TERMINA EL TRAMITE PAGANDO LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES, ESTA SOLICITUD SERA DESTRUIDA AL MES DE LA FECHA DE SU RECEPCION. LA EXPEDICION DE COPIA DE ESTE PERMISO IMPLICARA EL PAGO DE LOS DERECHOS AUTORIZADOS.

AVISO DE PRIVACIDAD

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 3 fracción I, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 42, así como lo dispuesto en el título Tercero, Capítulo Primero de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato, publicada en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato el 14 de Julio de 2017, se hace de su conocimiento lo siguiente:

Denominación del responsable: Municipio de Purisima del Rincón, Guanajuato (en adelante el municipio). El municipio libre es una institución de orden público, base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado, constituido por una comunidad de personas, establecida en un territorio denominado, dotado de personalidad jurídica y patrimonio propio, autónomo en su régimen interior y con libre administración de su hacienda, con fundamento en el artículo 115 de la constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 108 de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato, y 2 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato.

- La finalidad del tratamiento de sus datos personales es:
- Identificar, para trámites internos, a las personas que realizan algún trámite con motivo de poder ser beneficiados con algo de los diversos programas y apoyos sociales que se manejan dentro de la administración municipal.
- Integrar un registro, para efectos procesales de notificación, seguimiento y respuesta, de las personas que ingresan a la Plataforma Nacional de Transparencia, o comparecen de forma personal, para realizar solicitudes de información al municipio.
- Mantener un registro, para efectos estadísticos, de las personas que asisten a cursos, seminarios, talleres y en general cualquier tipo de evento o capacitación donde participe el municipio.
- Llevar un registro, para efectos de banco de talento interno, de los currículums vitas de las personas que reúnan las capacidades técnicas y profesionales establecidas en los perfiles de puesto.
- Contar con un padrón catastral de los bienes inmuebles que se encuentran dentro del municipio para que de esta manera se le dé certeza jurídica a los habitantes del municipio en cuanto a su patrimonio.
- Llevar un control de las cartas de residencia que se emiten dentro del municipio y de esta manera identificar para trámites internos las personas que solicitan las mismas.
- Identificar para trámites internos a las personas físicas con las cuales se celebra un contrato o convenio de cualquier naturaleza con el municipio.
- Llevar un registro para efectos de control interno y monitoreo del pago de los derechos inherentes a los mismos de los diversos servicios que ofrecen por parte del municipio.
- Contar con un registro de las personas que acuden a presentar alguna queja o denuncia en contra de algún servidor público y de esta manera darle seguimiento a las mismas.
- Llevar un registro de las personas que solicitan algún permiso, licencia o concesión dentro del municipio, para sustentar la emisión de los mismos.
- Complementar información pública de programas y acciones de gobierno por medio de un posible uso de imagen y/o voz.
- Realizar productos publicitarios oficiales o manejo en redes sociales del municipio, así como en medios de comunicación, mediante el uso de imagen y voz.
- Llevar un registro para efectos de control de asistencia a eventos oficiales que se realicen en el municipio.
- De las transferencias: Se hace de su conocimiento que sus datos personales podrán ser transmitidos a otros sujetos obligados siempre y cuando los datos se utilicen para el ejercicio de facultades propias de los mismos, además de otras transmisiones previstas en la Ley.
- Mecanismos y medio disponible para que El Titular de los datos personales pueda manifestar su negativa para el tratamiento de sus datos personales. El Municipio pondrá a consideración del ciudadano, a través de un manifiesto expreso, la autorización o no de la transferencia de sus datos personales a otros sujetos obligados, cuyo tratamiento sea susceptible de transferencia.
- El sitio donde se podrá consultar el aviso de privacidad Integral. El aviso de privacidad podrá ser consultado en la página institucional en internet: purisimadelrincon.mx

FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.
- 2.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.
- 3.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.
- 4.- ELIMINADO el teléfono celular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato personal, de conformidad con el Artículo 77, Fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como del Artículo 3, Fracción VII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

SIN TEXTO



FUNDAMENTO LEGAL

1. El presente es un documento que contiene el texto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como el texto de la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos y la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos.

2. El presente es un documento que contiene el texto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como el texto de la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos y la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos.

3. El presente es un documento que contiene el texto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como el texto de la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos y la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos.

Este documento es un documento que contiene el texto de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Guanajuato, así como el texto de la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos y la Ley de Protección de Datos Personales en los Estados Unidos Mexicanos.

Presidencia Municipal
PURÍSIMA DEL RINCÓN
GUANAJUATO



EL SUSCRITO LICENCIADO JOSÉ BENJAMÍN RODRÍGUEZ CRUZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PURÍSIMA DEL RINCÓN, GUANAJUATO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 128 FRACCIÓN VI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE GUANAJUATO, CERTIFICO:

Que las presentes copias, referente a las licencias de construcción con número de serie 7757 y 8269, y numero de control 1213/2020 y 1603/21, son copia fiel de la versión pública que se tuvo a la vista y obra en los archivos de la Dirección de Gestión Integral del Territorio de Purísima del Rincón, Guanajuato. Doy fe.

Purísima del Rincón, Guanajuato, a 04 de abril de 2022.



Lic. José Benjamín Rodríguez Cruz
Secretario del H. Ayuntamiento

